

Sustatzailea		Promotor	
Eusko Jaurlaritzako Osasun Saila		Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco	
Tresna Instrumento	LAUDIOKO (ARABA) GOIKOGANE KALEKO ETA SAN MARTIN KALEKO EKIPAMENDUETARAKO LURZATIEN PLAN BEREZIA - ZV-37 PLAN PARTZIALA PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LAS PARCELAS EQUIPAMENTALES EN C/GOIKOGANE Y SAN MARTIN DE LLODIO - PLAN PARCIAL ZV-37 (ALAVA)		
planoaren izena		nombre del plano	data fecha
EREMUAREN MUGAKETA DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO			2022ko otsaila febrero 2022
erreferentzia		referentzia	
seriea serie	zenbakia número	eskala escala	lan-tasoa fase de trabajo
O	01	1/500	Hasierako onespena Aprobación inicial
erredaktore taldea		equipo redactor	
 ermu@erdu.es / www.erdu.es Buzkai (Bilbao) 944 719 667 Nabarra (Lejona) 948 281 847		 javier martínez callejo doctor arquitecto COAVN: 2946	 paula amuchastegui moreno arquitecta COAVN: 4689
		 jesús luis sola jiménez abogado urbanista y geógrafo MICAP: 2471	



EREMUAREN MUGAKETA

Jarduketa-eremuaren mugaketa

ZV-37 Plan Partzialaren mugaketa

DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO

Delimitación del ámbito de actuación

Delimitación Plan Parcial ZV-37

ZUZKIDURA-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK

Tokiko sistema

Komunitate-ekipamenduko TSEK

Espazio librean TSEL

TS

SL

SLEQ de equipamientos comunitarios

SLEL de espacios libres

DETERMINACIONES DE USOS DOTACIONALES

Sistema local

Sustatzailea

Eusko Jaurlaritzako Osasun Saila

Promotor

Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco

Tresna Instrumento

LAUDIOKO (ARABA) GOIKOGANE KALEKO ETA SAN MARTIN KALEKO EKIPAMENDUETARAKO LURZATIEN PLAN BEREZIA - ZV-37 PLAN PARTZIALA
PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LAS PARCELAS EQUIPAMENTALES EN C/GOIKOGANE Y SAN MARTIN DE LLODIO - PLAN PARCIAL ZV-37 (ALAVA)

planoaren izena

nombre del plano

data fecha

KALIFIKAZIO ZEHAZTATUA
CALIFICACIÓN PORMENORIZADA

2022ko otsaila
febrero 2022

erreferentzia

referencia

seria serie

zenbakia número

eskala escala

lan-fasea fase de trabajo

0

02

1/500

Hasierako onepena
Aprobación inicial

erredaktore taldea

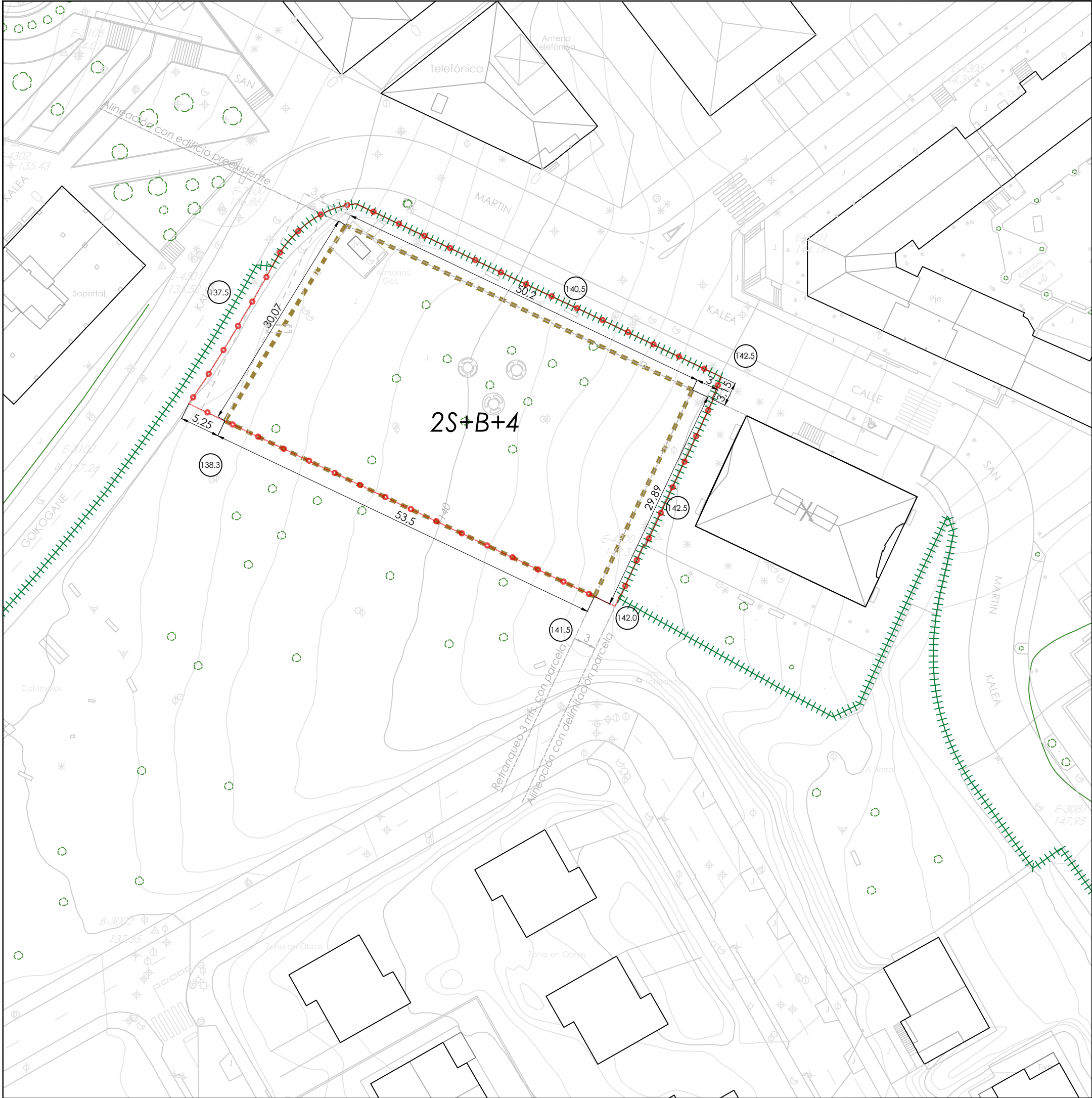
equipo redactor

erdu@erdu.es / www.erdu.es
Buzkia (Bilbao) 944 719 667
Nabarra (Lejona) 948 281 847

javier martinez callejo
doctor arquitecto
COAVN: 2946

paula amuchastegui moreno
arquitecta
COAVN: 4689

jesús luis sola jiménez
abogado urbanista y
geógrafo
MICAP: 2471



EREMUAREN MUGAKETA

Jarduketa-eremuaren mugaketa

DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO

Delimitación del ámbito de actuación

(sestra azpilik ezik) Gehieneko eraikuntza-lerroakadura

Alineación constructiva máxima (excepción bajo rasante)

Altuera: eraikuntza berriaren solairu-kopurua

2S+B+4

Altura en número de plantas de nueva edificación

Altuera: egungo eraikuntzaren solairu-kopurua

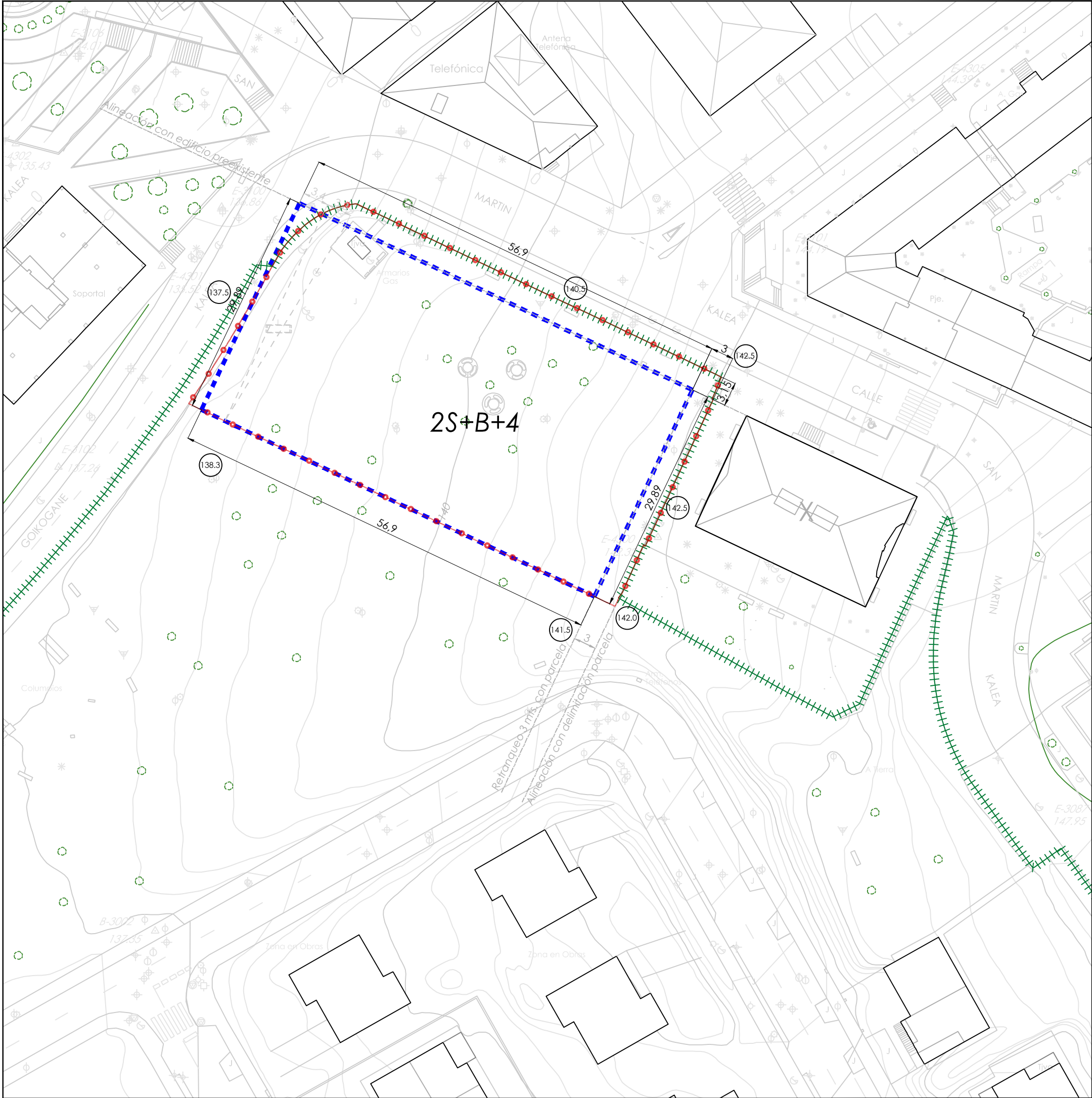
III

Altura en número de plantas de edificación existente

Lurzoru publikoko sestra berriak

Rasantes nuevas en suelo público

Sustatzailea		Promotor	
Eusko Jaurlaritzako Osasun Saila		Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco	
Tresna Instrumento	LAUDIOKO (ARABA) GOIKOGANE KALEKO ETA SAN MARTIN KALEKO EKIPAMENDUETARAKO LURZATIEN PLAN BEREZIA - ZV-37 PLAN PARTZIALA PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LAS PARCELAS EQUIPAMENTALES EN C/GOIKOGANE Y SAN MARTIN DE LLODIO - PLAN PARCIAL ZV-37 (ALAVA)		
planoaren izena		nombre del plano	data fecha
DEFINIZIO GEOMETRIKOA. LERROKADURAK (SOTOKO SOLAIRUA) DEFINICIÓN GEOMÉTRICA. ALINEACIONES (PLANTA SÓTANO)			2022ko otsaila febrero 2022
erreferentzia			
seria serie	zenbakia número	eskala escala	lan-tasoa fase de trabajo
O	03.1	1/500	Hasierako onespena Aprobación inicial
erredaktore taldea		equipo redactor	
 erdu@erdu.es / www.erdu.es Bizkaia (Bilbao) 944 719 667 Nabarra (Lejona) 948 281 847		 javier martínez callejo doctor arquitecto COAVN: 2946 paula amuchastegui moreno arquitecta COAVN: 4689 jesús luis jiménez abogado urbanista y geógrafo MICAP: 2471	



EREMUAREN MUGAKETA

DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO

Jarduketa-eremuaren mugaketa

Delimitación del ámbito de actuación

(goi-solairuak) Gehieneko eraikuntza-terrakadura

Alineación constructiva máxima (plantas superiores)

Altuera: eraikuntza berriaren solairu-kopurua

2S+B+4

Altura en número de plantas de nueva edificación






Altuera: egungo eraikuntzaren solairu-kopurua

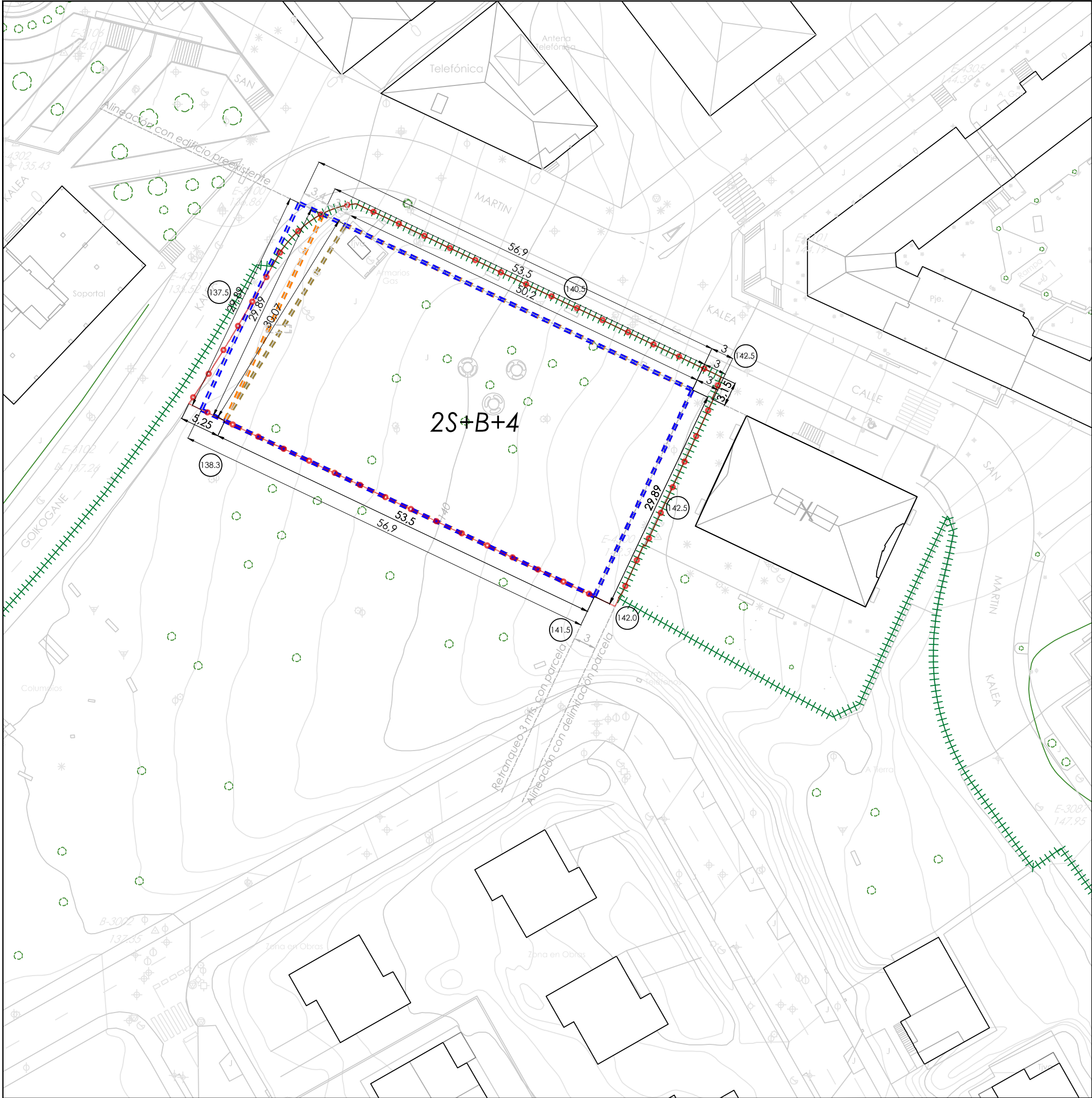
III

Altura en número de plantas de edificación existente

Lurzoru publikoko sestra berriak

Rasantes nuevas en suelo público

Eusko Jaurlaritzako Osasun Saila		Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco		Promotor
Tresna Instrumento	LAUDIOKO (ARABA) GOIKOGANE KALEKO ETA SAN MARTIN KALEKO EKIPAMENDUETARAKO LURZATIEN PLAN BEREZIA - ZV-37 PLAN PARTZIALA PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LAS PARCELAS EQUIPAMENTALES EN C/GOIKOGANE Y SAN MARTIN DE LLODIO - PLAN PARCIAL ZV-37 (ALAVA)			
planoaren izena		nombre del plano		data fecha
DEFINIZIO GEOMETRIKOA. LERROKADURAK (GOI-SOLAIRUAK) DEFINICIÓN GEOMÉTRICA. ALINEACIONES (PLANTAS SUPERIORES)				2022ko otsaila febrero 2022
erreferentzia				
seriea serie		zenbakia número	eskala escala	lan-tasoa fase de trabajo
O		03.3	1/500	Hasierako onespena Aprobación inicial
erredaktore taldea				equipo redactor
 estudio de renovación ERMU Bilbao (Bilbao) 944 719 667 Novara (Novara) 948 281 847		 javier martínez callejo doctor arquitecto COAVN: 2946		
		 paula amuchastegui moreno arquitecto COAVN: 4689		
		 jesús luis sola jiménez abogado urbanista y geógrafo MICAP: 2471		



EREMUAREN MUGAKETA

Jarduketa-eremuaren mugaketa

DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO

Delimitación del ámbito de actuación

(goi-solairuak) Gehieneko eraikuntza-lerroakadura

(sestra azpitik ezik) Gehieneko eraikuntza-lerroakadura

(behe-solairuan ezik) Gehieneko eraikuntza-lerroakadura

Alineación constructiva máxima (plantas tipo)

Alineación constructiva máxima (excepción bajo rasante)

Alineación constructiva máxima (excepción planta bajo)

Altuera: eraikuntza berriaren solairu-kopurua

Altuera: egungo eraikuntzaren solairu-kopurua

2S+B+4

|||






Altura en número de plantas de nueva edificación

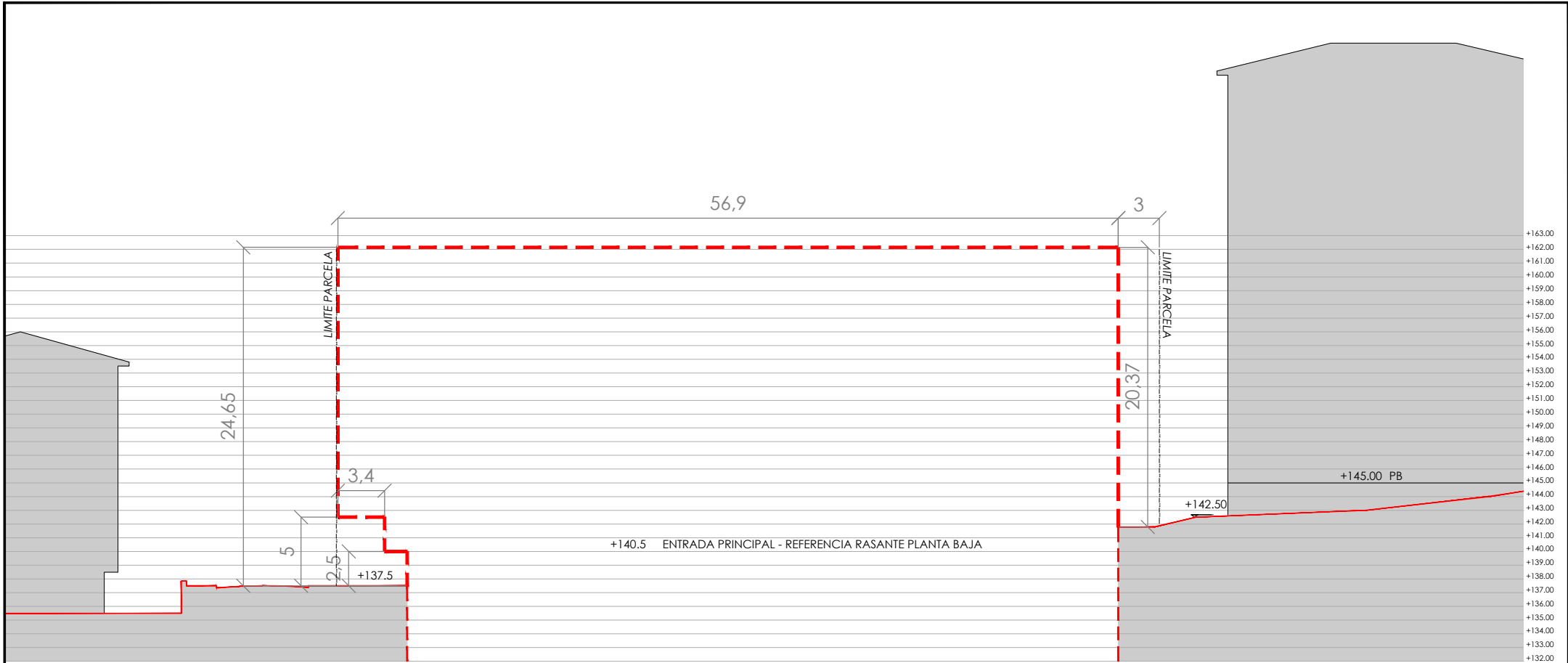
Altura en número de plantas de edificación existente

Lurzoru publikoko sestra berriak

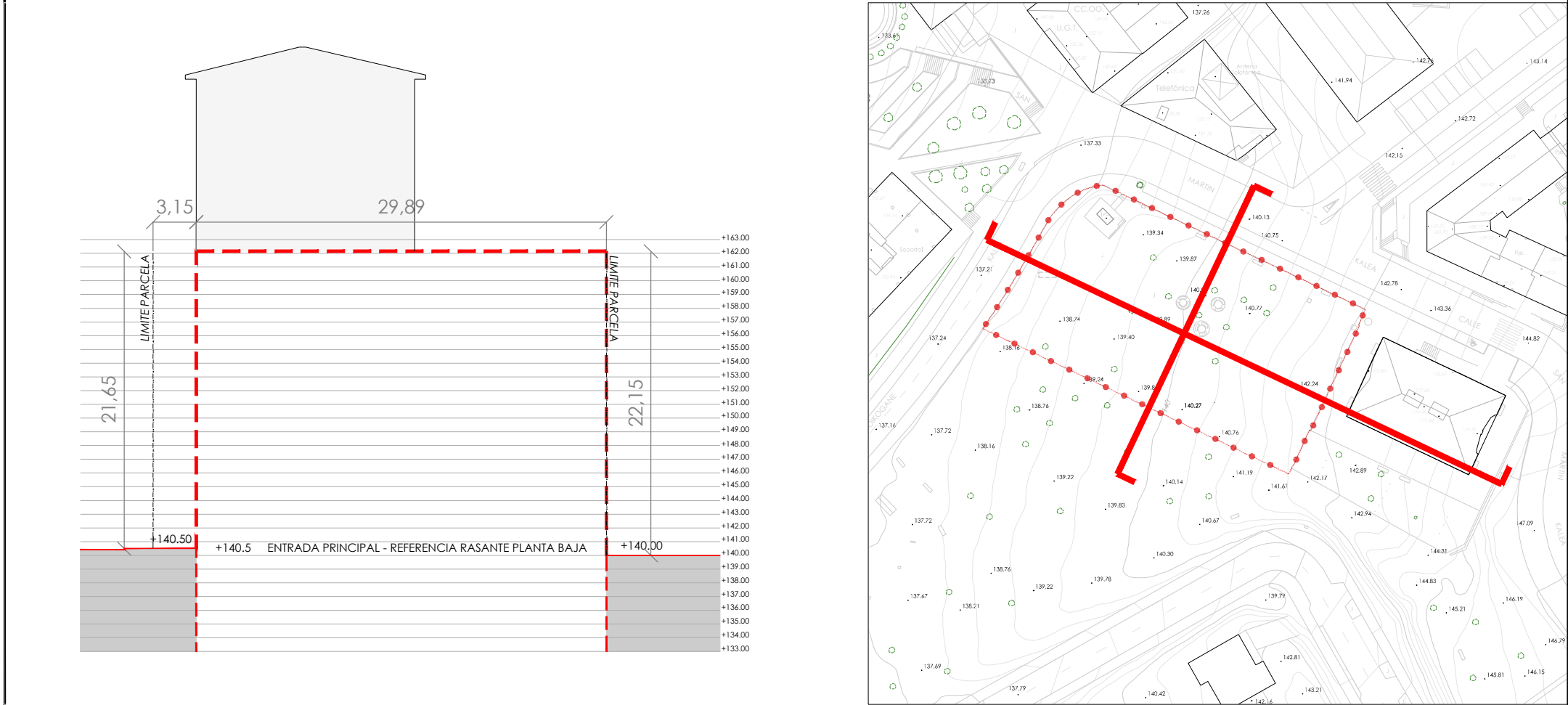
⊙

Rasantes nuevas en suelo público

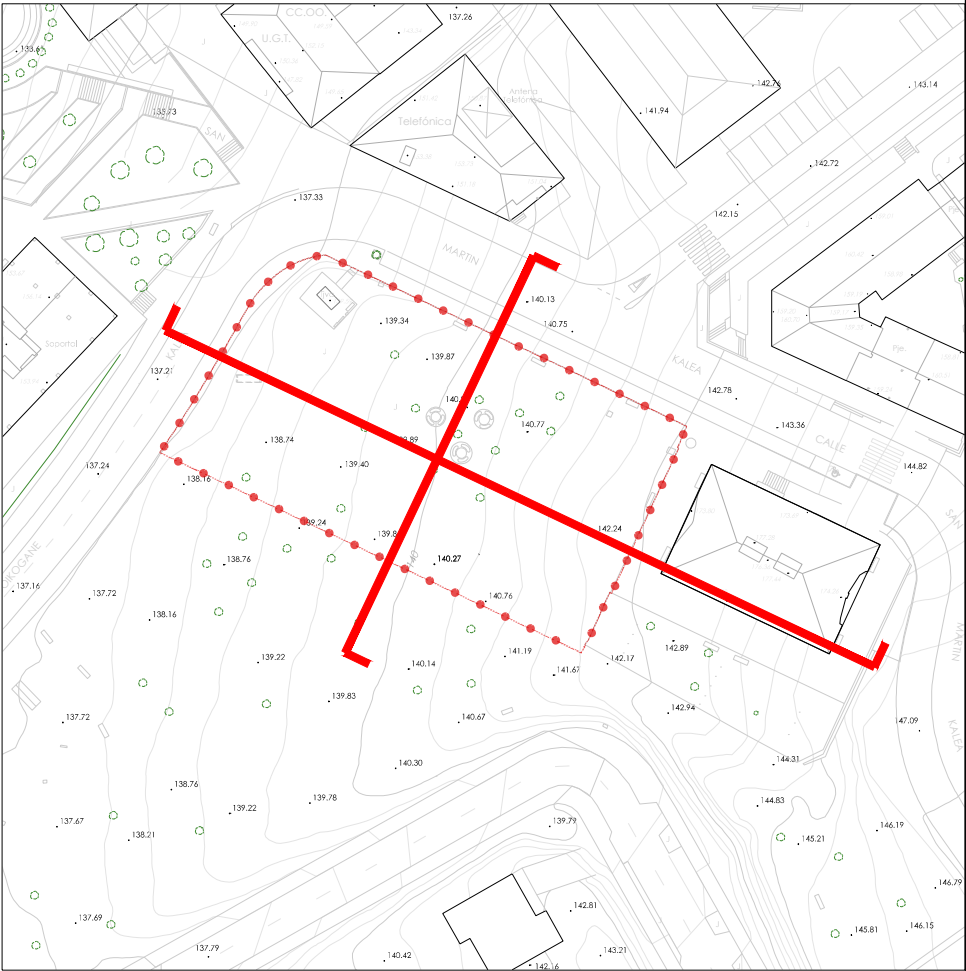
Sustatzailea		Promotor	
Eusko Jaurlaritzako Osasun Saila		Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco	
Tresna Instrumento	LAUDIOKO (ARABA) GOIKOGANE KALEKO ETA SAN MARTIN KALEKO EKIPAMENDUETARAKO LURZATIEN PLAN BEREZIA - ZV-37 PLAN PARTZIALA PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LAS PARCELAS EQUIPAMENTALES EN C/GOIKOGANE Y SAN MARTIN DE LLODIO - PLAN PARCIAL ZV-37 (ALAVA)		
planoaren izena		nombre del plano	data fecha
DEFINIZIO GEOMETRIKOA. LERROKADURAK DEFINICIÓN GEOMÉTRICA. ALINEACIONES			2022ko otsaila febrero 2022
erreferentzia			
seria serie	zenbakia número	eskala escala	lan-tasoa fase de trabajo
○	03	1/500	Hasierako onespena Aprobación inicial
erredaktore taldea		equipo redactor	
 erdu@erdu.es / www.erdu.es Buzkai (Bilbao) 944 719 667 Návara (León) 948 281 847		 javier martínez callejo doctor arquitecto COAVN: 2946  paula amuchastegui moreno arquitecta COAVN: 4689  jesús luis solórzano jiménez abogado urbanista y geógrafo MICAP: 2471	



LUZETARAKO EBAKETA / SECCIÓN LONGITUDINAL



ZEHARKAKO EBAKETA / SECCIÓN TRANSVERSAL



Gehieneko inguratzailea Envolvente máxima

Sustatzailea


Eusko Jaurlaritzako Osasun Saila

Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco

Promotor

Tresna
Instrumento

LAUDIOKO (ARABA) GOIKOGANE KALEKO ETA SAN MARTIN KALEKO
EKIPAMENDUETARAKO LURZATIEN PLAN BEREZIA - ZV-37 PLAN PARTZIALA
PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LAS PARCELAS EQUIPAMENTALES
EN C/GOIKOGANE Y SAN MARTIN DE LLODIO - PLAN PARCIAL ZV-37 (ALAVA)


EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCO

planoaren izena

nombre del plano

data
fecha

GEHIENEO INGURATZAILEA (EBAKETAK)
ENVOLVENTE MÁXIMA (SECCIONES)

2022ko otsaila
febrero 2022

erreferentzia

referencia

seriea
serie

zenbakia
número

eskala
escala

lan-tasoa
fase de trabajo

○

04.1

1/250

Hasierako onespena
Aprobación inicial


erredaktore taldea

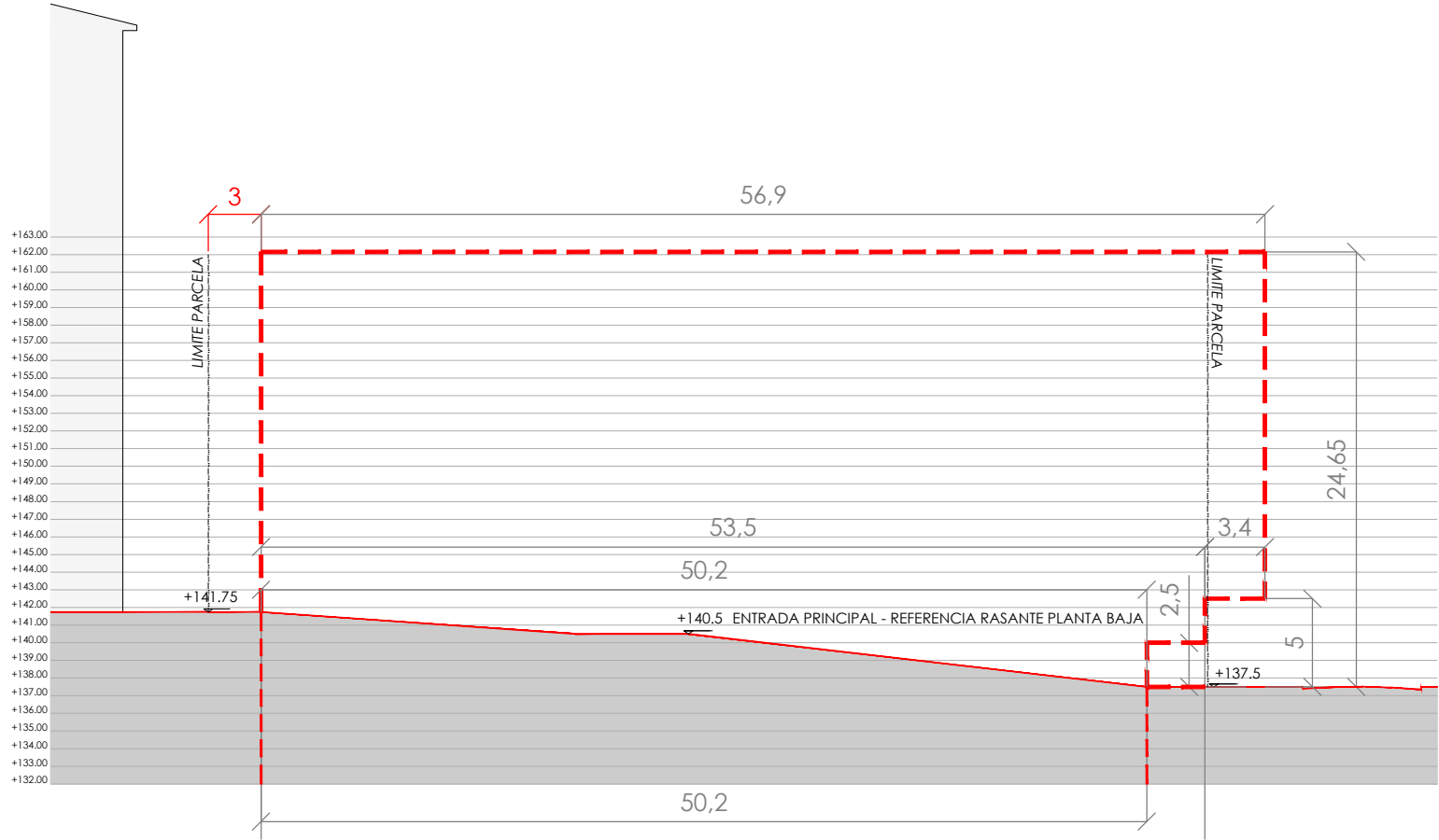
equipo redactor


erdu@erdu.es / www.erdu.es
Bilbao (48) 719 667
Návara (48) 281 847


javier martínez callejo
doctor arquitecto
COAVN: 2946


paula amuchastegui moreno
arquitecta
COAVN: 4689


jesús luis sola jiménez
abogado urbanista y
geógrafo
MICAP: 2471



IPARRALDEKO ALTXAERA/ ALZADO NORTE

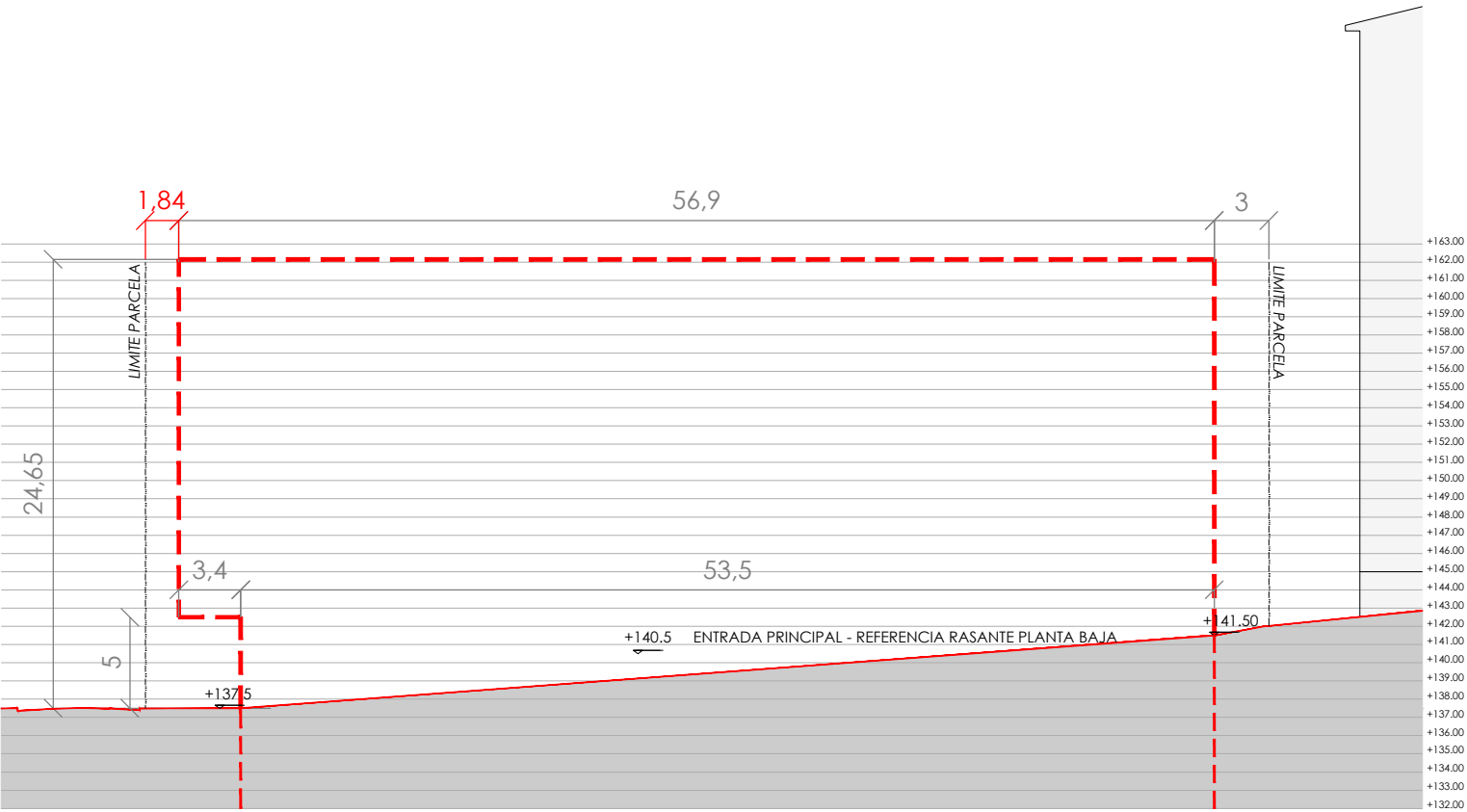


EKIALDEKO ALTXAERA / ALZADO ESTE

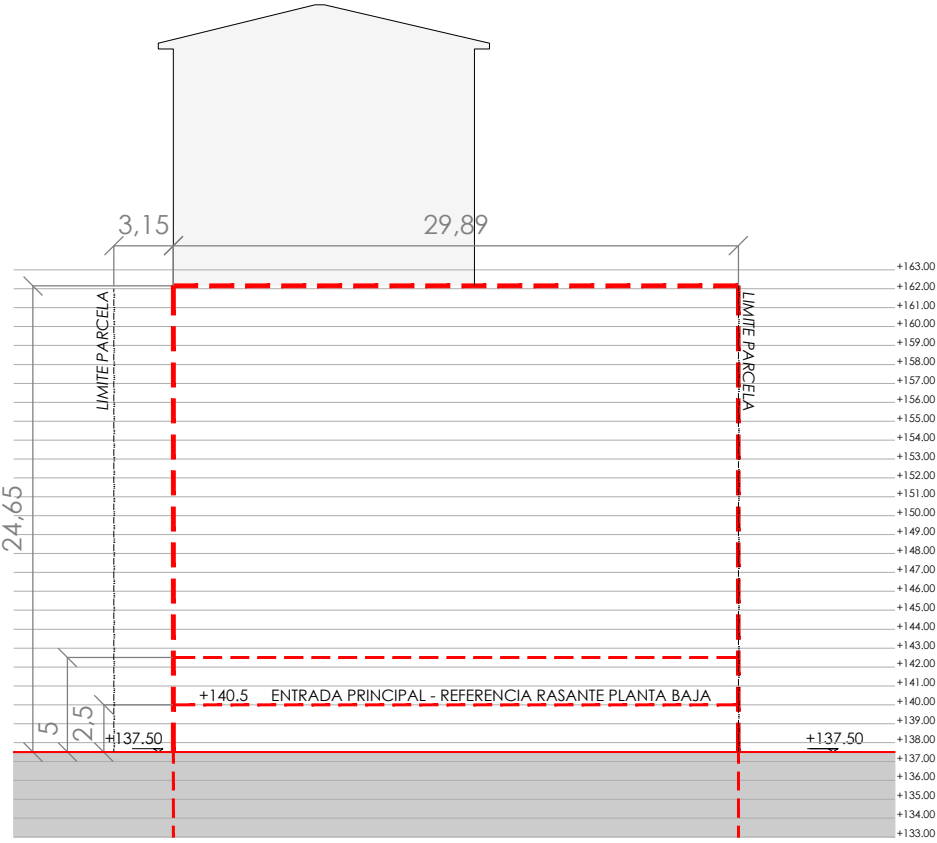


Gehieneko inguratzaila  Envolvente máxima

Sustatzaila			Promotor
Eusko Jaurlaritzako Osasun Saila			Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco
Tresna Instrumento	LAUDIOKO (ARABA) GOIKOGANE KALEKO ETA SAN MARTIN KALEKO EKIPAMENDUETARAKO LURZATIEN PLAN BEREZIA - ZV-37 PLAN PARTZIALA PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LAS PARCELAS EQUIPAMENTALES EN C/GOIKOGANE Y SAN MARTIN DE LLODIO - PLAN PARCIAL ZV-37 (ALAVA)		 EUSKO JAURLARITZA GOBIERNO VASCO
planoaren izena			nombre del plano
GEHIENEO INGURATZAILEA (ALTXAERAK) ENVOLVENTE MÁXIMA (ALZADOS)			2022ko otsaila febrero 2022
ereferentzia			referentzia
seria serie	zenbakia número	eskala escala	lan-tasea fase de trabajo
0	04.2	1/250	Hasierako onespena Aprobación inicial
erredaktore taldea			equipo redactor
 erdu@erdu.es / www.erdu.es Bizkaia (Bilbao) 944 719 667 Nafarroa (Iruñea) 948 281 847			 javier martínez callejo doctor arquitecto COAVN: 2946
			 paula amuchastegui moreno arquitecta COAVN: 4689
			 jesús luis sola jiménez abogado urbanista y geógrafo MICAP: 2471



HEGOALDEKO ALTXAERA/ ALZADO SUR



MENDEBALDEKO ALTXAERA / ALZADO OESTE



Gehieneko inguratzailea Envolvente máxima

Sustatzailea

Eusko Jaurlaritzako Osasun Saila

Promotor

Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco

Tresna
Instrumento

LAUDIOKO (ARABA) GOIKOGANE KALEKO ETA SAN MARTIN KALEKO
EKIPAMENDUETARAKO LURZATIEN PLAN BEREZIA - ZV-37 PLAN PARTZIALA
PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LAS PARCELAS EQUIPAMENTALES
EN C/GOIKOGANE Y SAN MARTIN DE LLODIO - PLAN PARCIAL ZV-37 (ALAVA)


EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCO

planoaren izena

nombre del plano

data
fecha

GEHIENEO INGURATZAILEA (ALTXAERAK)
ENVOLVENTE MÁXIMA (ALZADOS)

2022ko otsaila
febrero 2022

ereferentzia

referencia

serie
serie

zenbakia
número

eskala
escala

lan-fasea
fase de trabajo

○

04.3


1/250

Hasierako onespena
Aprobación inicial

erredaktore taldea

equipo redactor


estudio de renovación
y desarrollo urbano
erdu@erdu.es / www.erdu.es
Bilakaia (Bilbao) 944 719 667
Navarra (Iruñea) 948 281 847


javier martínez callejo
doctor arquitecto
COAVN: 2946


paula amuchastegui moreno
arquitecta
COAVN: 4689


jesús luis sola jiménez
abogado urbanista y
geógrafo
MICAP: 2471